



Firma Usługowa „FREEDOM” Hubert Olejarsz

ul. 1-go Maja 186, 26-110 Skarżysko-Kamienna

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45410000-4 Tynkowanie
45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych
45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
45421131-1 Instalowanie drzwi
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45317300-5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45312200-9 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych
45312320-6 Montaż anten telewizyjnych
45317000-2 Inne instalacje elektryczne
45314000-1 Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : Modernizacja sali konferencyjnej w budynku UM w Annopolu
ADRES INWESTYCJI : ul. Rynek 1, 23-235 Annopol
INWESTOR : GMINA Annopol
ADRES INWESTORA : ul. Rynek 1, 23-235 Annopol
BRANŻA : budowlana/elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
DATA OPRACOWANIA : STYCZEŃ 2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
STYCZEŃ 2026

Data zatwierdzenia

ZAKRES PRAC :

1. Roboty Budowlane

- 1.1 Demontaże i rozbiórki elementów budowlanych oraz istniejącego wyposażenia sali wraz z usunięciem z budynku, transportem i utylizacją na wysypisku materiałów z demontażu i rozbiórek.
- 1.2 Wykonanie gładzi gipsowych oraz powłok malarskich na ścianach sali konferencyjnej, okładziny z płyt dźwiękochłonnych lamelowych HDF oraz z płyt dźwiękochłonnych perforowanych CDF.
- 1.3 Posadzka z obiektowej wykładziny dywanowej wraz z warstwami wygładzającymi podłoże i listwami przyściennymi.
- 1.4 Sufity podwieszane kasetonowe z niepalnych, pochłaniających dźwięki płyt z prasowanych włókien mineralnych.
- 1.5 Wymiana drzwi dwuskrzydłowych wewnętrznych na drzwi dwuskrzydłowe przystosowane dla osób niepełnosprawnych z dysfunkcją narządów ruchu w których skrzydło czynne posiada światło przejścia większe niż 1,0m.
- 1.6 Dostarczenie i zamontowanie mównicy przystosowanej do systemu AV.

2. Instalacje Elektryczne

- 2.1 Demontaż istniejących elementów instalacji elektrycznej
- 2.2 Ułożenie kabli energetycznych oraz instalacji LAN w pomieszczeniu sali konferencyjnej
- 2.3 Korytka kablowe dla instalacji energetycznej i LAN
- 2.4 Dostarczenie i instalacja opraw oświetleniowych dostropowych oraz opraw oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego.
- 2.5 Instalacja oświetleniowa - przewody i osprzęt elektryczny

3. Instalacja AV

- 3.1 Dostarczenie i montaż zestawu mikrofonów konferencyjnych
- 3.2 Dostarczenie i montaż monitora 98" z tunerem TV montowanego na ściennym uchwycie teleskopowym z płynną regulacją długości.
- 3.3 Dostarczenie i montaż systemu kamer do wideokonferencji wraz z laptopem do realizacji dźwięku i obrazu oraz ze stosownym oprogramowaniem.
- 3.4 Dostarczenie i montaż szafy typu rack wraz z zasilaczem UPS rack.
- 3.5 Prace montażowe związane z okablowaniem i akcesoriami montażowymi systemu AV.
- 3.6 Elementy dodatkowe polegające na uruchomieniu, konfiguracji , dokonaniu szkolenia i wykonaniu dokumentacji powykonawczej systemu AV.

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45000000-7		Roboty Budowlane			
1.1	45111100-9		Demontaże i rozbórki			
1	wycena indywidualna		Demontaż wyposażenia sali obrad wraz z wywozem w miejsce wskazane przez wykonawcę i utylizacja materiałów z rozbiorów	kpl.		
			1	kpl.	1,000000	
					RAZEM	1,000000
2	KNKRB 3 0801-6		Rozbiórki posadzek zerwanie posadzek z wykładzin	m ²		
			10,41*6	m ²	62,460000	
					RAZEM	62,460000
3	KNR 19-01 0116-4		Usunięcie z budynku gruzu i materiałów z rozbiorów	m ³		
			2,6	m ³	2,600000	
					RAZEM	2,600000
4	KNR 4-04 1105-1		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiorów przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1·km	m ³		
			2,6	m ³	2,600000	
					RAZEM	2,600000
5	wycena indywidualna		Koszt utylizacji materiałów z rozbiorów	m ³		
			2,6	m ³	2,600000	
					RAZEM	2,600000
1.2	45410000-4		Tynki i okładziny			
6	KNR 2-02 0815-2 Norma: KNR 2-02 0815- 0400, KNR 2-02 0815- 0400 BIMES: Kon- strukcje bu- dowlane		Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowa	m ²		
			(10,41*2+5,0*2)*2,95	m ²	90,919000	
					RAZEM	90,919000
7	KNR 2-02 1505-3 Norma: KNR 2-02 1505- 0300, KNR 2-02 1505- 0300 BIMES: Kon- strukcje bu- dowlane		Dwukrotne malowanie z gruntowaniem, podłogi gipsowych farbą lateksową - analogia	m ²		
			(10,41*2+5,0*2)*2,95	m ²	90,919000	
					RAZEM	90,919000
8	KNR 2-02 2005-6		Okładziny, płyty dźwiękochłonne lamele HDF na ścianach	m ²		
			31,5	m ²	31,500000	
					RAZEM	31,500000
9	KNR 2-02 2005-6		Okładziny, płyty dźwiękochłonne CDF perforowane	m ²		
			15	m ²	15,000000	
					RAZEM	15,000000
1.3	45432111-5		Posadzka			
10	KNR 2-02 1115-2 Norma: KNNR 2 1206-0100, KNNR 2 1206-0100 BIMES: Kon- strukcje bu- dowlane bu- downictwa ogólnego (Załącznik nr 1 MRRiB 26. 09.2000)		Warstwy wygładzające pod posadzki dywanowe	m ²		
			10,41*6	m ²	62,460000	
					RAZEM	62,460000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	KNR 2-02 1113-1 Norma: KNNR 2 1206-0100, KNNR 2 1206-0100 BIMES: Kon- strukcje bu- dowlane bu- downictwa ogólnego (Załącznik nr 1 MRRiB 26. 09.2000)		Posadzki z wykładzin dywanowych - Sala obrad 10,41*6	m ² m ²	 62,460000	
					RAZEM	62,460000
12	KNR 2-02 1114-9		Listwy profil krawędziowy 10,41*2+6,0*2	m m	 32,820000	
					RAZEM	32,820000
1.4	45421146-9		Sufity podwieszane			
13	NNRNKB 202 2702-01	SST-B-15	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zastosowaniem profili poprzecznych o dług. 60 cm 62,46	m ² m ²	 62,460000	
					RAZEM	62,460000
1.5	45421131-1		Stolarka drzwiowa			
14	KNRW 2-02 1022-2		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 2-skrzydłowe 2,50*2,1	m ² m ²	 5,250000	
					RAZEM	5,250000
1.6	45450000-6		Wypożyczenie drobne i balustrady			
15	wycena indy- widualna	SST 16.0	Mównica 1	szt szt	 1,000000	
					RAZEM	1,000000
16	wycena indy- widualna	SST 16.0	Lustro 250x200cm 2,50*2,00	m ² m ²	 5,000000	
					RAZEM	5,000000
2	45310000-3		Instalacje Elektryczne			
2.1	45310000-3		Demontaż instalacji elektrycznej			
17	Ikulacja własna 0 0000-0 Kalkulacja własna		Demontaż instalacji elektrycznej 1	kpl kpl	 1,000000	
					RAZEM	1,000000
18	Ikulacja własna 0 0000-0 Kalkulacja własna		Ułożenie na korytach instalacji LAN 1	kpl kpl	 1,000000	
					RAZEM	1,000000
2.2	45311000-0		Kable energetyczne w budynku			
2.3	45311200-2		Korytka kablowe dla instalacji oświetleniowych			
19	KNNR 5 1201-4 Norma: KNNR 5 1201-04, Kancelaria Prezesa Ra- dy Ministrów 2001 BIMES: Ins- talacje elek- tryczne i sie- ci zewnętr- zne (Załącz- nik nr 1 MRRiB 26. 09.2000)	SST-IE-01	Osadzenie w podłożu kołków metalowych kotwiących M10 w ścianie 10	szt. szt.	 10,000000	
					RAZEM	10,000000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNNR 5 1101-2 Norma: KNNR 5 1101-02, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)	SST-IE-01	Konstrukcje wsporcze pod korytka kablowe szer. 100 mm, przykręcane	szt.		
			15	szt.	15,000000	
					RAZEM	15,000000
21	KNNR 5 1105-7 Norma: KNNR 5 1105-07, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)	SST-IE-01	Korytka o szerokości 100 mm przykręcane do gotowych otworów	m		
			32	m	32,000000	
					RAZEM	32,000000
2.4 45311200-2			Instalacja oświetleniowa - oprawy			
22	KNNR 5 0502-3 Norma: KNNR 5 0502-03, BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)	SST-IE-01	Montaż opraw oświetleniowych dostropowy. Oprawy oświetleniowe 1 typu-LI-NIA ŚWIETLNA LED RGBW W PROFILU (KOMPLET)-582mm	kpl.		
			10	kpl.	10,000000	
					RAZEM	10,000000
23	KNNR 5 0502-1 Norma: KNNR 5 0502-01, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)	SST-IE-01	Montaż opraw awaryjnych podtynkowych AW1. Oprawa awaryjna LED 5W ROZSYŁ kołowy, okrągła 1h, IP20 / lub równoważna	kpl.		
			2	kpl.	2,000000	
					RAZEM	2,000000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24	KNNR 5 0502-1 Norma: KNNR 5 0502-01, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26. 09.2000)	SST-IE-01	Montaż opraw awaryjnych natynkowych EW2. Oprawa ewakuacyjna z piktogramem dwustronnym 1W LED. Montaż na suficie. 1h	kpl.		
			1	kpl.	1,000000	
2.5 45311200-2					RAZEM	1,000000
25	KNNR 5 0302-1 Norma: KNNR 5 0302-01, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26. 09.2000)	SST-IE-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
			5	szt.	5,000000	
					RAZEM	5,000000
26	KNNR 5 0306-2 Norma: KNNR 5 0306-02, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26. 09.2000)	SST-IE-01	Łączniki jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej. Łącznik pt 1-biegunowy st. podwyż. IP20 10A 230V	szt.		
			2	szt.	2,000000	
					RAZEM	2,000000
27	KNNR 5 0306-3 Norma: KNNR 5 0306-03, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26. 09.2000)	SST-IE-01	Łączniki świecznikowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej. Łącznik p/t świecznikowy podw.st.IP20 10A 230V	szt.		
			1	szt.	1,000000	
					RAZEM	1,000000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28	KNNR 5 1207-1 Norma: KNNR 5 1207-01, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)	SST-IE-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
			24	m	24,000000	
					RAZEM	24,000000
29	KNNR 5 1208-1 Norma: KNNR 5 1208-01, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)	SST-IE-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
			24	m	24,000000	
					RAZEM	24,000000
30	KNNR 5 1208-5 Norma: KNNR 5 1208-05, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)	SST-IE-01	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m ³		
			0,5	m ³	0,500000	
					RAZEM	0,500000
31	KNNR 5 0205-1 Norma: KNNR 5 0205-01, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26.09.2000)	SST-IE-01	Przewody kabelkowe N2XH 2x1.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
			20	m	20,000000	
					RAZEM	20,000000

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNNR 5 0209-1 Norma: KNNR 5 0209-01, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26. 09.2000)	SST-IE-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania. N2XH 2x1.5mm ²	m		
			50	m	50,000000	
					RAZEM	50,000000
33	KNNR 5 0205-1 Norma: KNNR 5 0205-01, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26. 09.2000)	SST-IE-01	Przewody kabelkowe N2XH 3x1,5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
			45	m	45,000000	
					RAZEM	45,000000
34	KNNR 5 0209-1 Norma: KNNR 5 0209-01, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26. 09.2000)	SST-IE-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane w gotowych korytkach i na drabinkach bez mocowania. N2XH 3x1.5mm ²	m		
			111	m	111,000000	
					RAZEM	111,000000
35	KNNR 5 1301-1 Norma: KNNR 5 1301-01, Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001 BIMES: Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne (Załącznik nr 1 MRRiB 26. 09.2000)	SST-IE-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar		
			6	pomiar	6,000000	
					RAZEM	6,000000
3	45312320-6		INSTALACJA AV			
3.1	45317000-2		Zestaw mikrofonów konferencyjnych			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KULACJA WŁASNA wycena indywidualna		beprzewodowy zestaw konferencyjny mikrofonów wraz z odbiornikiem	kpl.		
			16	kpl.	16,000000	
					RAZEM	16,000000
3.2	45317000-2		AV			
37	ULACJA ŁASNA 0 0000-0		Uchwyt ścienny lub sufitowy stalowy teleskopowy płynna regulacja długości	kpl.		
			1	kpl.	1,000000	
					RAZEM	1,000000
38	ULACJA ŁASNA 0 0000-0		Monitor z tunerem TV Videowall 98" LED, UHD/4K	kpl.		
			1	kpl.	1,000000	
					RAZEM	1,000000
3.3	45314000-1		Aula - Kamery			
39	KALKULACJA WŁASNA		System do wideokonferencji 4K UHD i HD (dla rozdzielczości full HD)	kpl.		
			1	kpl.	1,000000	
					RAZEM	1,000000
40	ULACJA ŁASNA 0 0000-0		Laptop realizatora obrazu i dźwięku z oprogramowaniem	kpl.		
			1	kpl.	1,000000	
					RAZEM	1,000000
3.4	45317000-2		Szafy rack			
41	ULACJA ŁASNA 0 0000-0		Szafa rack 42U z akcesoriami 600 x 800 mm	kpl.		
			1	kpl.	1,000000	
					RAZEM	1,000000
42	ULACJA ŁASNA 0 0000-0		Zasilacz UPS rack 3000VA (2700W)	kpl.		
			1	kpl.	1,000000	
					RAZEM	1,000000
3.5	45317000-2		Prace montażowe			
43	ULACJA ŁASNA 0 0000-0		Okablowanie i akcesoria montażowe	kpl.		
			1	kpl.	1,000000	
					RAZEM	1,000000
3.6	45317000-2		Elementy dodatkowe			
44	ULACJA ŁASNA 0 0000-0		Prace instalacyjne, montaż urządzeń, wykonanie okablowania, uruchomienie, konfiguracja, szkolenie, dokumentacja powykonawcza.	kpl.		
			1	kpl.	1,000000	
					RAZEM	1,000000